



Ayuntamiento de Garralda
Garraldako Udala
P31114008
Arostegi plaza, 1 - 31693 Garralda
ayuntamiento@garralda.es
udala@garralda.es

Garraldako Udaletxeko Bilkura Aretoan, bi mila eta hogeita lauko uztailaren bederatzian, goizeko hamabietan, Udalbatzak bilkura berezia egin du, lehenengo deialdian, indarrean dagoen arautegiak eskatutako gutxieneko partaideak elkartu direla. Bilkura alkate jaunak zuzendu du, jarraian adierazitako zinegotziak bertaratu dira eta idazkariaren aholkularitza izan dute. Honakoak izan dira aztertutako EGUNEKO GAIAK:

Bildutakoak:

Alkate anderea: Begoña Munárriz Guezala

Zinegotzi jaunak: M. Andueza, M.J. Barberena

LEHENENGOA.- GARRALDAKO FRONTOIA TRINKET BIHURTZEKO PROIEKTUKO OBRAK EGITEKO KONTRATUAREN LIZITAZIOA, BIDEZKOA BADA

Jakinarazi da 2024ko apirilaren hamazazpian egindako bilkura arruntean erabaki zela, Garraldako Udalari frontoia trinket bihurtzeko 100.000 euroko dirulaguntza emateko espedientea dela eta, Nafarroako Kirolaren eta Jarduera Fisikoaren Institutuak Garraldako Udalari bidalitako jakinarazpenean eskatutako dokumentazioa aurkeztea, proiektuaren idazketa Marcelino Eslava García eta Manuel Alcalde Montes arkitektoei esleitzea eta aipatutako espedientean adierazitako dokumentazioa Erregistro Elektronikoen bidez bidaltzea. Aipatutako dokumentazioa 2024ko maiatzaren 9an igorri zen, eta Kirolaren eta Jarduera Fisikoaren Nafarroako Institutuko zuzendari gerenteak maiatzaren 30ean emandako 231E/2024 Ebazpenaren bidez, Garraldako Udalari 100.000 euroko dirulaguntza eman zitzaion frontoia trinket bihurtzeko.

Ebazpena arautzen duten oinarrietan, besteak beste, obrak 2024ko azaroaren 15a baino lehen nahitaez egin behar direla ezartzen da eta, obrak adierazitako epean amaitzea ezinezkoa dela aurreikusten bada, dirulaguntza aldeztu aurretik ordaintzeko eskatu ahal izanen da, betiere diruz lagundutako jarduera 2024an hasten bada eta 2025eko irailaren 30a baino lehen gauzatzen bada.

GARRALDAKO FRONTOIA TRINKET BIHURTZEKO proiektuan (Marcelino Eslava García eta Manuel Alcalde Montes arkitektoek idatzitakoa) jasotako

obren balio zenbatetsia LAUROGEITA LAU MILA HIRUREHUN ETA LAUROGEITA LAU EURO ETA BERROGEITA ZAZPI ZENTIMOKOA (84.384,47 €) da, BEZik gabe. Beraz, beharrezkotzat jo da lizitazioa prozedura sinplifikatuaren bidez egitea. Kontratu hau 1 34200 6320000 "Trinketeko Obrak" aurrekontu-aplikazioaren kontura finantzatuko da, eta, guztira, 110.000,00 euroko kontsignazioa izanen du.

Aurrekoa kontuan hartuta, Osoko Bilkurak, aho batez, honako hau ERABAKI DU:

1. Marcelino Eslava García eta Manuel Alcalde Montes arkitektoek idatzitako GARRALDAKO FRONTOIA TRINKET BIHURTZEKO proiektuko obrak egiteko kontratuaren lizitazioa onartzea, prozedura erraztuaren bidez.
2. Kontratazioa arautuko duen baldintza-agiria onartzea. Akta honi erantsita geldituko da.
3. Lizitazio-prozesua Nafarroako Kontratazio Atariaren bidez izapidetzea.

BIGARRENA.- 2024ko AURREKONTUA ALDATZEKO HASIERA BATEZ ONESTEA, BIDEZKOA BADA.

Azterturik aurrekontuaren aldaketa egitea Garraaldako hiltegi zaharraren bideragarritasun azterketa eta eraberritzeko proiektua gauzatzeko, Udaltzatzen uste du ez dela egokia une honetan onartzea, ez baititu horretarako ezinbesteko datuak.

HIRUGARRENA.- GARRALDAKO HILTEGI ZAHARRAREN BIDERAGARRITASUN-AZTERKETA ETA ERABERRITZE PROIEKTUAREN LIZITAZIOA, BIDEZKOA BADA.

Osoko Bilkurak badaki Pirinioetako Mahaiak eta Nafarroako Gobernuak hainbat elkarriketa izan dituztela Garraaldako hiltegi zaharraren bideragarritasun azterketa eta eraberritze proiektua egiteko.

Osoko Bilkuraren ustez, hiltegiaren bideragarritasun azterketaren eta eraberritze proiektuaren lizitazioa egin ahal izateko, lehenik eta behin, Nafarroako Gobernuaren jakinarazpen formal bat jaso behar da, deskribatutako ekintza garatzeko emandako dirulaguntza berresteko, eta, bigarrenik, dagokion hitzarmena sinatzeko. Era berean, dagokion baldintza-agiria idazteko, komenigarritzat jo da teknikari batek parte hartzea, kontratuaren alderdi teknikoa garatzeko eta kontratazio mahaian egoteko.

Aurrekoa ikusita, Osoko Bilkurak uste du ez dela egokia lizitazioa une honetan onartzea, eta ados dago erabaki honen onespena aurrerako uztea, bidezkoa bada.

LAUGARRENA.- ESKRITURAK ZUZENTZEA

Jose Antonio Arbizu Juanarena eta Maria Esther Arbizu Juanarena jaun-andreen eskaera bat jaso da Udal Erregistroan, zeinaren bidez eskatzen baita Otsagabiako Jesús María Morote Mendoza notarioaren hirurogeita hamazortzigarren zenbakiko truke-eskitura zuzentzea. Eskitura horretan, Garraaldako Udalak Juan Juanarena Iriarte jaunarekin trukutzen du Garraaldako katastroko 2. poligonoko 322. partzela.

Eskitura horren arabera, goian adierazitako lur zatia "ez dago behar bezala inskribatuta Jabetza Erregistroan"; eskatzaileek, ordea, adierazi dute finka Agoizko Jabetza Erregistroan inskribatuta dagoela (2457 lursaila, 2133 liburukia, 28 liburua, 45 folioa, Garralda). Hortaz, Juan Juanarena Iriarteren oinordekoek hura zuzentzeko eskatu dute.

Aurrekoa ikusita, eta azaldutakoa zuzena dela egiaztatu ondoren, Udalbatzak aho batez ERABAKI DU:

1. Eskatutako eskitura zuzentzeko baimena ematea.
2. Erabaki hau interesdunei jakinaraztea, dagozkion ondorioetarako.

Eta beste aztergairik egon ez denez, bilera amaitutzat eman da goian adierazitako eguneko 13:00etan. Errandakoa jasotzeko akta hau luzatu da, adostasuna agertzeko bertaratutako jaun-andereek sinatu eta nik, idazkariak, egiaztatzen dut.



Ayuntamiento de Garralda
Garraldako Udala
P3111400B
Arostegi plaza, 1 - 31693 Garralda
ayuntamiento@garralda.es
udala@garralda.es

En la Sala Consistorial del Ayuntamiento de GARRALDA, siendo las doce horas del día nueve de julio de dos mil veinticuatro, se reúne la Corporación Municipal en sesión extraordinaria, en primera convocatoria, con el quórum exigido por las disposiciones vigentes, bajo la Presidencia de la Sra. Alcaldesa, con la presencia de los Concejales que se especifican a continuación, asistidos por la Secretaria, Tratándose los siguientes puntos del ORDEN DEL DÍA:

Asistentes:

Sra. Alcaldesa: Begoña Munárriz Guezala

Sres. Concejales: M. Andueza, M.J. Barberena.

PRIMERO.- LICITACIÓN, EN SU CASO, DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DEL PROYECTO DE RECONVERSIÓN DEL FRONTÓN EN TRINQUETE EN GARRALDA

Se informa de que, tras haber acordado en sesión ordinaria celebrada el día diecisiete de abril de 2024, presentar la documentación exigida en la notificación recibida por parte del Instituto Navarro del Deporte y de las Actividad Física, de expediente de subvención al Ayuntamiento de Garralda por un importe de 100.000 euros para la reconversión del Frontón en Trinquete, adjudicar la redacción del proyecto a los arquitectos Marcelino Eslava García y Manuel Alcalde Montes y haber remitido mediante Registro Electrónico la documentación señalada en el expediente mencionado, el día 09 de mayo de 2024, mediante Resolución 231E/2024, de 30 de mayo, del Director Gerente del Instituto Navarro del Deporte y de la Actividad Física, se concedió al Ayuntamiento de Garralda una subvención de 100.000 euros para las reconversión del frontón en trinquete.

En las bases reguladoras de la resolución se establece, entre otros puntos, la obligatoriedad de ejecución de las obras con fecha límite el 15 de noviembre de 2024 y que, en caso de prever la imposibilidad de finalizar las obras dentro del plazo indicado, se podrá solicitar motivadamente el pago anticipado de la subvención, siempre y cuando la actividad subvencionada sea iniciada en 2024 y ejecutada antes del 30 de septiembre de 2025.

El valor estimado de la ejecución de las obras contenidas en el proyecto de RECONVERSIÓN DEL FRONTÓN EN TRINQUETE EN GARRALDA redactado por los Arquitectos Marcelino Eslava García y Manuel Alcalde Montes asciende a

la cantidad de OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS Y CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS (84.384,47€) IVA excluido, por lo que se considera necesario realizar la licitación del mismo mediante procedimiento simplificado. La financiación de este contrato se realizará con cargo a la aplicación presupuestaria 1 34200 6320000 "Obras Trinquete" con una consignación total de 110.000,00 euros.

En este sentido, el Pleno por unanimidad ACUERDA:

1. Aprobar la licitación, mediante procedimiento simplificado, del contrato para la ejecución de las obras contenidas en el proyecto de RECONVERSIÓN DEL FRONTÓN EN TRINQUETE DE GARRALDA redactado por los Arquitectos Marcelino Eslava García y Manuel Alcalde Montes.
2. Aprobar el pliego de condiciones regulador de la contratación, que se une a la presente acta como anexo.
3. Tramitar el correspondiente proceso de licitación a través del Portal de Contratación de Navarra.

SEGUNDO.- APROBACIÓN INICIAL, EN SU CASO, DE MODIFICACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2024.

Valorada la opción de aprobar una modificación del presupuesto para ejecutar el posible estudio de viabilidad y proyecto de rehabilitación del antiguo matadero de Garralda, el Pleno considera que no es oportuno aprobarlo en estos momentos al no contar con los datos imprescindibles para ello.

TERCERO.- LICITACIÓN, EN SU CASO, DEL ESTUDIO DE VIABILIDAD Y PROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL ANTIGUO MATADERO DE GARRALDA.

El Pleno es conocedor de diversas conversaciones mantenidas entre la Mesa del Pirineo y Gobierno de Navarra con el objeto de desarrollar un estudio de viabilidad y un proyecto de rehabilitación del antiguo matadero de Garralda.

El Pleno entiende que para poder llevar a cabo la licitación tanto del estudio de viabilidad como del proyecto de rehabilitación del matadero, se requiere, en primer lugar, recibir una comunicación formal por parte de Gobierno de Navarra en la que se confirme la subvención concedida para desarrollar la acción descrita y, en segundo lugar, la firma del correspondiente convenio. Al mismo tiempo, para la redacción del correspondiente pliego de condiciones, se cree conveniente la participación de un técnico en el desarrollo de la parte técnica del mismo y en la formación de la mesa de contratación.

Visto lo anterior, el Pleno no considera oportuno aprobar la licitación en estos momentos y muestra su conformidad en posponer la adopción de este acuerdo para un futuro, si es preciso.

CUARTO.- RECTIFICACIÓN DE ESCRITURAS

Consta entrada en Registro Municipal de una solicitud de Jose Antonio Arbizu Juanarena y Maria Esther Arbizu Juanarena, en la que se solicita la rectificación de la Escritura de permuta número setenta y ocho, de once de julio de dos mil dos, del Notario de Ochagavía Jesús María Morote Mendoza, en la que el Ayuntamiento de Garralda permuta con Don Juan Juanarena Iriarte la Parcela 322 del Polígono 2 del Catastro de Garralda.

La citada escritura establece que la parcela arriba indicada "no se halla conocidamente inscrita en el Registro de la Propiedad" y los solicitantes indican que la finca consta inscrita en el Registro de la Propiedad de Aoiz, parcela nº 2457 ,tomo 2133, libro 28, folio 45 del municipio de Garralda. En este sentido, los herederos de Juan Juanarena Iriarte solicitan la rectificación de la misma.

Visto lo anterior, y tras comprobar la autenticidad de lo descrito, por unanimidad del Pleno, SE ACUERDA:

1. Autorizar la rectificación de la escritura solicitada.
2. Comunicar el presente acuerdo a los interesados a los efectos oportunos.

Y no habiendo más asuntos a tratar, se levanta la sesión siendo las trece horas del día arriba indicado, de la que se extiende la presente, que en prueba de conformidad firman los Sres. Asistentes y que yo, la Secretaria, certifico.